

NOS HONORAIRES

Pourcentage sur le prix net vendeur
à la charge de l'acquéreur :
4,5 % TTC *

* TVA au taux de 20 % en vigueur au 01/10/2019

CONTACT

Madame Karine SAVATIER

06.70.05.72.04

Karine.savatier.76021@notaires.fr

**616 Rue de Verdun
76480 DUCLAIR**



Crédit image : <https://www.mf-construction.com/maison/maison-neuve-loire-atlantique-132000-euros-105-m%C2%B2/>



JE VENDS AVEC MON NOTAIRE



OFFICE NOTARIAL
du Square

TROIS ETAPES CLES POUR BIEN REUSSIR UNE VENTE

1. L'ESTIMATION

- Estimation gratuite de votre bien *
- Rédaction d'un avis de valeur objectif en lien avec les biens vendus dans les 6 derniers mois
- Faites confiance à notre expert

** Si estimation suivie d'une mise en vente au sein de l'étude*

2. LA MISE EN VENTE

- Signature du mandat obligatoire
- Réalisation des diagnostics obligatoires
- Commercialisation : votre bien est visible sur notre site web et nos réseaux sociaux



3. LA VENTE

- Etude du dossier de financement de l'acquéreur
- Prise de l'offre complète avec l'acquéreur, négociation et acceptation par le vendeur
- Organisation du rendez-vous de signature de la promesse de vente avec le notaire

EFFICACITE

Durant tout le processus de vente, nos collaborateurs sont à votre service et vous conseillent pour votre vente.

SECURITE

Profitez d'un échange simplifié avec votre notaire et bénéficiez de ses conseils juridiques et fiscaux (calcul de plus-value, analyse de l'acte de vente)

DISPONIBILITE

L'équipe de l'Office Notarial du Square est à votre écoute pour optimiser vos visites et vous décharger de vos contraintes administratives.